

+420 312 812 200 info@vkm.cz www.vkm.cz

- Provozu je nutno doložit:
 - kopii dokumentace přípojky,
 - toto vyjádření
 - kopii dokladu o vydání územního souhlasu.
- Zemní práce (v souvislosti s osazením vodoměrné soupravy) zajišťuje stavebník na svoje náklady a vlastní zodpovědnost. Šířka výkopu pro přípojky je 0,4 - 0,6 m, v místě připojení na vodovod 1,0 x 1,3 m, (0,3 m za potrubí, 0,3 m pod potrubí a 1,0 m ve směru přípojek).
- Prostor pro uložení vodoměrné sestavy (nika, šachtička v podlaze) musí mít min. rozměry 0,8 m (délka) x 0,5 m (šířka) x 0,4 m (hloubka), musí být opatřen poklopem (víkem) a zabezpečen proti zamrznutí vodoměru.
- Při realizaci stavby vodovodní přípojky požadujeme dodržet „**Všeobecné podmínky**“, platné pro vodovodní přípojky, které tvoří nedílnou součást tohoto vyjádření a také požadujeme dodržet „**Technický standard vodohospodářských staveb**“ závazný pro infrastrukturu v působnosti vlastníka vodohospodářské infrastruktury VKM a provozovatele SVAS. Dokument je k dispozici na stránkách VKM v sekci „Dokumenty ke stažení“:
(<http://vkm.cz/investicni-vystavba/dokumenty>).
- Případné odchylky povolí příslušný provoz SVAS s ohledem na konkrétní situaci v místě stavby.
- Upozorňujeme, že zásah do stávajícího vodohospodářského zařízení mohou provádět pouze pracovníci výše uvedeného provozu.
- Upozorňujeme, že napojení na stávající řad a osazení vodoměrné sestavy mohou provádět pouze pracovníci výše uvedeného provozu.
- Jakákoliv změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení společností VKM.
- Geodetické zaměření skutečného provedení vodovodní přípojky, vyhotovené dle standardů vlastníka infrastruktury VKM a jejího provozovatele SVAS, požadujeme předat výše uvedenému provozu do 1 měsíce od realizace přípojky.
- Toto vyjádření je vydáváno i za společnost Středočeské vodárny, a.s., provozovatele vodohospodářského zařízení pro veřejnou potřebu v lokalitě.

VODÁRNY KLADNO-MĚLNÍK a.s.

Technický útvar

U vodojemu 3085

272 01 Kladno

Lenka Kozlová

Ing. Lenka Kozlová

manažer útvaru vyjadřování

Vodárny Kladno – Mělník, a. s.

Přílohy: č. 1 PD (situace s razítkem VKM)
č. 2 Všeobecné podmínky dle textu

414/18

414/1

VYSTROJENÁ DOMOVNÍ ČERPAČ JÍMKA
Ø1000mm, POKLOP Ø600mm
S ČERPAČÍ TECHNIKOU

GRAVITAČNÍ DOMOVNÍ KANALIZACE
PVC KG DN150, 2%

TLAKOVÁ PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
PEHD DN32, 40x3,7mm, dl. 5m
NAVŘTAVACÍ PAS DN32

ZEMNÍ UZÁVĚR DN32
S TELESKOPIČKOU SOUPRAVOU

VOŠTINOVÉ VSAKOVACÍ TĚLESO
PLOCHA=10m²; OBJEM=5m³; HL.=0,5m
ŘEŠENÍ BUDE UPRAVENO DLE VÝROBCE
A PROVEDENÉ VSAKOVACÍ ZKOUŠKY
PŘÍTOK=cca -1,35m pod terénem
NA PŘÍTOKU FILTRACNÍ SÁCHA
TERÉNNÍ PROHLUBENÍ 150mm
PRO BEZPEČNOSTNÍ PŘEPAD Z TĚLESA

DEŠŤOVÁ KANALIZACE
PVC KG DN150, SPÁD 1%

ZEMNÍ UZÁVĚR DN25
S TELESKOPIČKOU SOUPRAVOU
428
NOVÁ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
PEHD DN25, 32x3,0mm ; dl.1,7m
NAVŘTAVACÍ PAS DN25

VODOMĚRNÁ SESTAVA UMÍSTĚNA UVNITŘ
OBJEKTU NA OBVODOVÉ ZDI

st. 35

414/30

197/3

414/13

VODÁRNÝ Kladno-Mělník a.s.
U vodojemu 3035, 272 01 Kladno

Tento plán je nedílnou součástí našeho vyjádření
č. j. *PROJ. 10.18.401/PRI* ze dne: *31.2.2022*

Podpis:

Podpis

Zodpovědný projektant: Ing. Martina Nyčová		Vpracoval: Ing. Martina Nyčová	
MÚ (OÚ):	Obecní úřad Předběj	Kraj:	Středočeský
Investor:	obec Předběj		
Akce:	BUDOVA VEŘEJNÉ SPRÁVY k.ú. PŘEDBOJ (734209), parc.č.414/1 D - Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení		
Obsah:	PŘÍPOJKA VODOVODU		Č. kopie:
	Situace		Revize:
		D.1.C.02	

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY – vodovodní přípojka

1. Termín napojení na veřejný vodovod a montáž přípojky, příp. termín osazení vodoměrné sestavy na přípojce připravené v rámci stavby veřejného vodovodu, je nutné předem dohodnout s příslušným provozem Středočeských vodáren, a.s. (dále jen SVAS). Kontakty na provozy: www.svas.cz/kontakty/. Přípojka může být zprovozněna pouze v případě, že veřejný vodovod je zkolaudován.
2. Vlastní napojení na veřejný vodovod a osazení vodoměru mohou provádět pouze pracovníci SVAS. Technický návrh musí být v souladu s TECHNICKÝM STANDARDEM vodohospodářských staveb. Tento dokument je veřejně přístupný na: (<http://vkm.cz/investicni-vystavba/dokumenty>).
3. Před zahájením stavby je nutné doložit provozu SVAS dokumentaci přípojky, vyjádření a platné územní rozhodnutí nebo územní souhlas. Na základě těchto podkladů bude uzavřena objednávka prací, dle dohodnutého rozsahu. Na objednané práce se vybírá záloha. Protokol o tlakové zkoušce vodovodní přípojky je investorovi předáván současně s fakturou za provedené práce.
4. Přípojka je v celé délce majetkem investora vyjma přípojovacích armatur s hlavním uzávěrem na veřejném řadu a vodoměru. Pro možnost oprav doporučujeme dodržet pásmo v šíři min. 1,0 m po obou stranách potrubí, ve kterém nebude uloženo žádné další podzemní vedení. Při křížení s ostatními podzemními sítěmi platí ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení).
5. Vodovodní přípojka včetně vnitřní instalace nesmí být propojena s vodou z místního zdroje (ani přes šoupátko).
6. Potrubí přípojky bude napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem se šoupátkem pro domovní přípojky (např. fy HAWLE, JMA Hodonín, apod.). U vodovodního řadu bude použito navrtávacího pasu z tvárné litiny pro použití bez závitového systému napojení uzávěru s teleskopickou zemní soupravou.
7. Přípojka bude uložena v nezamrzlé hloubce (min. 1,2 m), ve spádu min. 3‰. V prostupu zdí nebo základy bude potrubí uloženo do chráničky, která bude na obou koncích vodotěsně uzavřena.
8. Vodoměrná sestava se osazuje v tomto pořadí: uzávěr, vodoměr, zpětný ventil, domovní uzávěr s vypouštěním. Vodoměr nesmí být umístěn ve vzdálenosti větší než 25,0 m od veřejného vodovodu.
9. Vodoměrná šachta vně objektu musí mít vnitřní půdorysné rozměry min. 1,2 x 0,9 m, kruhová min. vnitřní 1,2 m, světlá výška vč. průlezu k poklopu min. 1,6 m (vodovodní přípojka pro rodinné domy). Rozměry šachty jsou závislé na velikosti a počtu navržených armatur. Materiál: zděné, betonové, plastové. Rozměry průlezného otvoru min. 0,6 x 0,6 m, kruhový min. ø 0,6 m. Šachta musí být zabezpečena proti vniknutí nečistot, podzemní a povrchové vody, odvětrána a přístupná, vybavená žebříkem nebo stupadly. Poklop musí být vodotěsný (nepropustnost je nutno doložit). Je-li šachta ve zdůvodněných případech umístěna na veřejném prostranství, musí být zabezpečena proti vniknutí nepovolaných osob.
10. Pro umístění vodoměru v objektu je velikost prostoru pro osazení vodoměrné sestavy (nika, šachtička v podlaze apod.) půdorysně min. 0,8 x 0,5 m, výška 0,4 m.
11. Vodoměrná šachta je určena pouze k umístění vodoměrné sestavy na přípojce.
12. Vodovodní přípojka má být uložena nad kanalizační stokou i nad kanalizačními přípojkami. Pokud toto není možné, musí být potrubí přípojky uloženo do chráničky sahající min. 1,5 m na obě strany od pláště kanalizace.
13. Je-li trasa vodovodní přípojky vedena přes pozemek jiného vlastníka, je potřebné doložit písemný souhlas tohoto vlastníka s uložením potrubí přípojky na jeho pozemku.
14. Při stavbě vodovodní přípojky nesmí být porušena veřejná kanalizace včetně přípojek nebo jiné veřejné vodohospodářské zařízení ve správě SVAS nacházející se v místě stavby. Pro upřesnění průběhu je nutno požádat o vytyčení na místě příslušný provoz s působností v lokalitě stavby.
15. Veškeré termíny s provozy SVAS požadujeme dojednat min. 14 dní předem.
16. Před zásypem vodovodní přípojky požadujeme přizvat příslušný provoz ke kontrole provedení přípojky i následného zásypu. Ke kolaudaci musí být stavebnímu úřadu doloženo písemné potvrzení provozu o správném technickém provedení stavby a dokumentace skutečného provedení (plánek s platnými kótami dle stavby). Pokud investor toto potvrzení nedoloží, nebudeme s kolaudací souhlasit.
17. Upozorňujeme, že do provedení kolaudace vodovodní přípojky, garantujeme kvalitu dodávané pitné vody pouze v místě napojení na vodovodní řad.
18. Geodetické zaměření skutečného provedení vodovodní přípojky, vyhotovené dle standardů SVAS, požadujeme předat výše uvedenému provozu do 1 měsíce od realizace přípojky.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY - KOLIZE s podzemními sítěmi (elektro kabely, sdělovací a optické kabely, plynovody, horkovody a jiné inženýrské sítě), se stavbou nebo rekonstrukcí komunikací, chodníků a jiných ploch nebo s nadzemními stavbami různého rozsahu

1. Zákres stávajícího vodohospodářského zařízení provozovaného Středočeskými vodárnami, a.s. (dále jen SVAS) provedený do zaslané situace, eventuelně předaný v digitální formě, je vždy pouze orientační. Pro upřesnění průběhu je nutno požádat o vytyčení na místě. Termín je třeba dohodnout alespoň 7 dní předem s provozem/provozy SVAS s působností v lokalitě stavby (kontakty: www.svas.cz/kontakty/).
2. Vodohospodářské zařízení nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno.
3. V souběhu vodohospodářského zařízení s jinými podzemními sítěmi požadujeme min. vzdálenost 1,0 m mezi povrchy a křížení dle ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Kabel elektro v místě křížení uložit do chráničky sahající min. 1,5 m na obě strany od povrchu potrubí. Menší souběžné vzdálenosti při nedostatku prostoru je nutno prokazatelně dohodnout s manažerem útvaru technického vyjadřování a s příslušným provozem SVAS podle konkrétní situace v místě stavby.
4. Požadujeme přizvat ke kontrole příslušný provoz SVAS na místo před záhozem, pokud dojde k odkrytí vodovodního/kanalizačního potrubí při stavbě. Vyjádření provozu bude provedeno zápisem ve stavebním deníku.
5. Je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace - pro DN do 500 mm včetně v rozsahu 1,5 m a pro DN nad 500 mm v rozsahu 2,5 m - na všechny strany od pláště potrubí. Je-li potrubí vodovodu/kanalizace o průměru 200 mm a více, uloženo v hloubce větší než 2,5 m, zvětšuje se rozsah OP o 1 m na obě strany. Činnost v ochranném pásmu (dále jen OP) je vymezena Zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. V tomto prostoru platí následující podmínky:
 - 5.1. Požadujeme neumísťovat žádné ani drobné nadzemní stavby. Mezi půdorysnými obrysy základů stavby a potrubí musí být min. vzdálenost 1,5 m nebo 2,5 m podle dimenze potrubí.
 - 5.2. Požadujeme prokazatelně dohodnout změny nivelety a použití hutnicí techniky s příslušným provozem SVAS podle konkrétní situace v místě.
 - 5.3. Vzdálenost základů sloupů (podpěrné body elektro, veřejného osvětlení apod.) od potrubí a hloubku založení je nutné posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí (výkopové práce).
 - 5.4. Požadujeme nepokládat betonové panely a nezpevňovat povrch nad vodními díly armovaným betonem.
 - 5.5. Požadujeme nevysazovat dřeviny – stromy a keře nebo jiné trvalé porosty. Výsadbu v blízkosti OP je zároveň účelné zvažovat tak, aby budoucí rozsah vzrostlé dřeviny do pásma nezasahoval a dřevina nemohla být poškozena při opravách potrubí.
 - 5.6. Požadujeme neprovádět činnosti, které omezují přístup k vodohospodářskému zařízení nebo by mohly ohrozit jeho technický stav a plynulé provozování.
6. Veškeré poklopy na vodohospodářském zařízení musí být upraveny při změně nivelety do nové výšky.
7. **Požadujeme před zahájením prací** na stavbě/rekonstrukci komunikace, chodníku nebo při úpravě povrchů jiných ploch předat všechny povrchové prvky vodovodu/kanalizace příslušnému provozu SVAS. Toto musí být provedeno písemným protokolem potvrzeným příslušným provozem. V okruhu 1 m od povrchového prvku je nezbytné provádět veškeré zemní práce ručně. **Po skončení prací** bude proveden zápis o předání povrchových prvků ve stavebním deníku nebo protokolu. Případné nalezení dalšího neoznačeného povrchového prvku je nutné oznámit příslušnému provozu.
8. Připojení nových přípojek déšť. vpustí na veřejnou jednotnou kanalizaci požadujeme uskutečnit navrtávkou. Realizaci navrtávky mohou provádět pouze pracovníci SVAS. Práci je nutné u příslušného provozu objednat.
9. Izolace horkovodu v místě křížení a souběhu s vodovodem požadujeme na stejné úrovni jako při křížení se silovými, sdělovacími kabely a plynovody podle ČSN 73 6005 (odst. 4.7.).
10. Přípojky vodohospodářského zařízení jsou podle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích majetkem jejich investorů (obvykle majitelů napojených nemovitostí). V souvislosti s přípojkami doporučujeme dodržet stejné podmínky jako pro veřejné sítě.